

Gemeinde Jenesien

Autonome Provinz Bozen - Südtirol



Comune di San Genesio Atesino

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

Beschlussniederschrift des Gemeinderates

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Gegenstand: **Genehmigung der Verordnung betreffend die Festlegung des Erweiterungsindex gemäß Art. 8, Abs. 3 des D.L.H. vom 18.10.2007, Nr. 55**

Oggetto: **Approvazione del regolamento in merito alla determinazione del indice di ampliamento ai sensi dell'art. 8, comma 3 del D.P.P. 18.10.2007, n. 55**

Prot. Nr.

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

Uhr - Ore

30.11.2015

20:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questo Consiglio Comunale.

Mitglieder	-	membri	A.E A.G	A.U A.I	Mitglieder	-	membri	A.E A.G	A.U A.I
Paul Romen					Michael Gamper				
Barbara Bertone			X		Richard Gamper				
Hedwig Gamper					Andreas Lamprecht				
Erwin Domanegg					Nikolaus Plattner				
Daniel Untertrifaller					Annemarie Kofler Tratter				
Monika Mair Reichhalter					Daniel Obkircher				
Antonia Egger Mair					Renata Plattner				
Günther Straudi									

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin Dr. Andrea Rastner.

Assiste la segretaria comunale dott.ssa Andrea Rastner.

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr Paul Romen in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeinderat behandelt obigen Gegenstand.

Riconosciuta legale il numero degli intervenuti, il signor Paul Romen nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. Il Consiglio comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Gegenstand: Genehmigung der Verordnung betreffend die Festlegung des Erweiterungsindexes gemäß Art. 8, Abs. 3 des D.LH. vom 18.10.2007, Nr. 55

DER GEMEINDERAT

NACH EINSICHT in das Landesraumordnungsgesetz – L.G. Nr. 13/1997, insbesondere in die Bestimmungen der Art. 29, 107, Abs. 11 und 128, mit welchen die qualitative und quantitative Erweiterung von gastgewerblichen Betrieben geregelt ist;

NACH EINSICHTNAHME in die Verordnung über die Erweiterung gastgewerblicher Betriebe und die Ausweisung von Zonen für touristische Einrichtungen, genehmigt mit D.LH. Nr. 55 vom 18.10.2007;

FESTGESTELLT, dass die Bestimmungen über die qualitative und quantitative Erweiterung auf Beherbergungsbetriebe laut L.G. vom 14.12.1988, Nr. 58 i.g.F. Anwendung finden, welche die Voraussetzungen laut Art. 128, Abs. 1 des Landesraumordnungsgesetzes erfüllen;

NACH EINSICHT in den Art. 3 der genannten Verordnung, welche die Errechnung der Bettenzahl regelt;

NACH EINSICHT in den Art. 7 der genannten Verordnung betreffend die Standards der Bruttogeschossflächen bei Erweiterung von Beherbergungsbetrieben und in den Anhang D;

NACH EINSICHT in den Art. 8 betreffend den Erweiterungsindex, laut welchem gemäß Absatz 3 in den strukturschwachen Gebieten laut Art. 4, Abs. 2 die Gemeinde den Erweiterungsindex mit Verordnung festlegt;

NACH EINSICHTNAHME in den Anhang A) zur obgenannten Verordnung (D.LH. Nr. 55/2007), in dem die strukturschwachen Gebiete angeführt sind, zu denen auch die Gemeinde Jenesien gehört;

DAHER FÜR NOTWENDIG ERACHTET, den Erweiterungsindex festzulegen, um die Voraussetzungen für eventuelle Erweiterungsmaßnahmen zu schaffen;

NACH ANHÖRTEN des Berichtes des Bürgermeisters und nach eingehender Diskussion;

NACH EINSICHTNAHME in die zustimmenden Gutachten hinsichtlich der verwaltungstechnischen und buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit des gegenständlichen Beschlusses im Sinne des Art. 81 des Einheitstextes der Regionalgesetze über die Ordnung der Gemeinden der Autonomen Region Trentino-Südtirol (D.P.Reg. vom 1. Februar 2005, Nr. 3/L);

Oggetto: Approvazione del regolamento in merito alla determinazione del indice di ampliamento ai sensi dell'art. 8, comma 3 del D.P.P. 18.10.2007, n. 55

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la legge urbanistica provinciale n. 13/1997, in particolare le disposizioni degli articoli 29, 107, comma 11 e 128, con i quali è stato determinato l'ampliamento qualitativo e quantitativo degli esercizi pubblici;

VISTO il regolamento sull'ampliamento di esercizi pubblici e sulla previsione di zone per strutture turistiche, approvato con D.P.P. 18.10.2007, n. 55;

CONSTATO che le disposizioni sull'ampliamento qualitativo e quantitativo si applicano agli esercizi ricettivi di cui alla L.P. 14.12.1988, n. 58, e s.m.i. aventi i requisiti di cui all'art. 128, comma 1 della legge urbanistica provinciale;

VISTO l'art. 3 del sopracitato regolamento che disciplina il calcolo del numero dei posti di letto;

VISTO l'art. 7 del citato regolamento riguardante gli standards delle superfici lorde di piano per l'ampliamento di esercizi ricettivi, nonché il relativo allegato D;

VISTO l'art. 8 riguardante l'indice di ampliamento, secondo il quale nelle zone economicamente depresse ai sensi dell'art. 4, comma 2, l'indice di ampliamento è determinato con regolamento del comune;

VISTO l'allegato A del regolamento sopracitato (D.P.P. n. 55/2007), nel quale sono elencate le zone economicamente depresse, delle quali fa parte anche il Comune di San Genesio Atesino;

RITENUTO PERTANTO OPPORTUNO, di determinare l'indice di ampliamento per creare i presupposti per eventuali progetti di ampliamento;

SENTITA la relazione del sindaco e dopo un'ampia discussione;

VISTI i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile della presente deliberazione ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige (DPRReg. 1° febbraio 2005, n. 3/L);

NACH EINSICHTNAHME in den Einheitstext der Regionalgesetze über die Ordnung der Gemeinden der Autonomen Region Trentino-Südtirol (D.P.Reg. vom 1. Februar 2005, Nr. 3/L);

NACH EINSICHTNAHME in den Einheitstext der Regionalgesetze betreffend die Buchhaltungs- und Finanzordnung in den Gemeinden der Autonomen Region Trentino-Südtirol (DPRA vom 28. Mai 1999, Nr. 4/L, geändert durch das D.P.Reg. vom 1. Februar 2005, Nr. 4/L);

Mit 14 Ja-Stimmen und 0 Enthaltungen der 14 anwesenden und abstimmenden Ratsmitglieder, ausgedrückt in gesetzlicher Form durch Handerheben;

BESCHLIESST

1. die Verordnung betreffend die Festlegung des Erweiterungsindex für Beherbergungsbetriebe gemäß Art. 8, Abs. 3 des D.L.H. vom 18.10.2007, Nr. 55 wie folgt zu genehmigen:

In der Gemeinde Jenesien wird für die Ermittlung des Erweiterungsindex zur Berechnung der maximal möglichen Bruttogeschossfläche auf Grund der gemäß Art. 3 des D.L.H. Nr. 55/2007 berechneten Bettenanzahl folgende Regelung angewandt: für die Beherbergungsbetriebe kann zur Zahl der Betten die Zahl 55 addiert werden bei einer maximalen Bettenanzahl von 100. Die Erweiterungsmöglichkeiten laut Art. 7, Absätze 1 und 3 des D.L.H. Nr. 55/2007 bleiben aufrecht.

Grundsätzlich kann der Gemeinderat von Jenesien in speziellen und begründeten Fällen bei nachgewiesener Notwendigkeit und Sinnhaftigkeit gegen Vorlage eines begründeten Erweiterungskonzeptes/Projektos von obigem Index abweichen und eine andere sinnvolle Erweiterungsmöglichkeit, aber dieselbe mit konkreter zeitlicher Umsetzungsvorgabe, genehmigen.

2. es wird darauf hingewiesen, dass im Sinne des Art. 79, Abs. 5 des Einheitstextes der Regionalgesetze über die Ordnung der Gemeinden der Autonomen Region Trentino-Südtirol (D.P.Reg. vom 1. Februar 2005, Nr. 3/L) jeder Bürger gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes der Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof, Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingereicht werden.

VISTO il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige (DPReg. 1° febbraio 2005, n. 3/L);

VISTO il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario nei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige (DPGR 28 maggio 1999, n. 4/L, modificato dal DPReg. 1° febbraio 2005, n. 4/L);

Con 14 voti favorevoli e 0 voti astenuti dei 14 consiglieri presenti e votanti, espressi in forma legale per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare il regolamento per la determinazione dell'indice di ampliamento per gli esercizi ricettivi ai sensi dell'art. 8, comma 3 del D.P.P. n. 55 del 18.10.2007 come segue:

Nel Comune di San Genesio Atesino si applica la seguente disciplina per la determinazione dell'indice di ampliamento per il calcolo della massima superficie lorda di piano ammissibile sulla base dei posti letto calcolati ai sensi dell'art. 3 del D.P.P. n. 55/2007: in caso di esercizi ricettivi al numero di posti letto può essere sommato la cifra 55 con un numero massimale di 100 posti letto. Le possibilità di ampliamento ai sensi dell'art. 7, comma 1 e 3 del D.P.P. n. 55/2007 rimangono in vigore.

Il Consiglio comunale di San Genesio Atesino può deviare sostanzialmente dall'indice sopracitato in casi speciali e motivati con necessità fondata e conformità contro presentazione di un concetto di ampliamento/progetto motivato ed approvare un'altra possibilità di ampliamento conforme, però la stessa con un concreto e temporaneo limite di convertibilità.

2. si fa presente che, ai sensi dell'art. 79, comma 5 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige (DPReg. 1° febbraio 2005, n. 3/L) entro il periodo di pubblicazione, ogni cittadino può presentare alla giunta comunale opposizione a questa deliberazione. Entro 60 giorni dall'esecutività della presente deliberazione può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, sezione autonoma di Bolzano.

Gelesen, bestätigt und unterfertigt.

Letto, confermato e sottoscritto.

Der Vorsitzende – Il Presidente

Die Gemeindesekretärin – La Segretaria Comunale

f.to-gez. Paul Romen

f.to-gez. Dr. Andrea Rastner

Für die Übereinstimmung der Abschrift mit der Urschrift, auf stempelfreiem Papier für Verwaltungszwecke ausgestellt.

Per la copia conforme all'originale, rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Die Gemeindesekretärin - La Segretaria Comunale

Dr. Andrea Rastner

VERÖFFENTLICHUNGSBERICHT
Art. 54 des R.G. Nr. 1 vom 04.01.1993 i.g.F.

REFERTO PUBBLICAZIONE
Art. 54 - L.R. 04.01.1993, n. 1 nella forma vigente

Ich unterfertigte Gemeindesekretärin bestätige, dass die Abschrift des gegenständlichen Beschlusses am

Certifico io sottoscritta Segretaria Comunale, che copia della presente delibera viene pubblicata il giorno

03.12.2015

an der Amtstafel und auf der Internetseite der Gemeinde veröffentlicht wird, wo er für 10 aufeinanderfolgende Tage verbleibt.

all'albo pretorio e sul sito internet del comune ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

Die Gemeindesekretärin – La Segretaria Comunale

f.to-gez. Dr. Andrea Rastner

Vorliegender Beschluss ist am

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

14.12.2015

im Sinne des Art. 54 des R.G. Nr. 1 vom 04.01.1993 i.g.F. vollstreckbar geworden.

ai sensi dell'art. 54 della L.R. 04.01.1993, n. 1 nella forma vigente.

Die Gemeindesekretärin – La Segretaria Comunale

f.to-gez. Dr. Andrea Rastner